

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Строймонтаж» ИНН 5751030470
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
302006, Российская Федерация, Орловская область,
полное наименование организации - для юридических лиц),
г. Орел, ул. Привокзальная, 28 Б
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(выдано взамен разрешения на строительство от 12.01.2016 г. № 57-302000-1-2016)

Дата 21.12.2016

№ 57-302000-18-2016

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

Орловской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом в г. Ливны Орловской области |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (АУОО «Орелгосэкспертиза») |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 57-1-4-0054-15 30.11.2015 г. |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 57:26:0010104:451 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 57:26:0010104 |

| | | | |
|------|---|---|--|
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 10.08.2015 RU 57302000-0117-2015 Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ОАО «ОРЕЛПРОЕКТ» 62-15 г. Орел - 2015г. | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв. м.): | 16121,6 | Площадь участка (кв. м): 10600,0 |
| | Объем (куб. м.): | 60043,5 | в том числе подземной части (куб. м): 5954,0 |
| | Количество этажей (шт.): | 9 | Высота (м): 27,01 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): - |
| | Площадь застройки (кв. м.): | 2126,0 | |
| | Иные показатели: | Количество секций 4. Площадь жилого здания 15204,8 м ² , в том числе общая площадь котельной 80,8 м ² . Количество квартир 239 шт. Общая площадь квартир 11116,3 м ² . | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Орловская область, г. Ливны, улица Орловская, 110Т | |

Срок действия настоящего разрешения - до 30.06.2017 г.

в соответствии с разделом 62-15 ПОС проектной документации объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом в г. Ливны Орловской области», учитывая срок действия договора аренды земли от 27.05.2015 № 7.

В отношении указанного объекта капитального строительства застройщику ОАО «Агентство ипотечного жилищного кредитования Орловской области» было ранее выдано разрешение на строительство от 12.01.2016 г. № 57-302000-1-2016.

**Начальник управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области**

(должность уполномоченного

сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П.

27.02.2016г.



(Handwritten signature)
(подпись)

Ю. Г. Кириенков
(расшифровка подписи)

